

COMUNE di CURINGA

(Provincia di Catanzaro)

Area Urbanistica e Servizi

AVVISO PUBBLICO

INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AMMISSIBILITA' DI CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME A CARATTERE STAGIONALE PER L'ANNO 2019.

Si avvisa che il Comune di Curinga, deputato della funzione amministrativa per il rilascio, il rinnovo e ogni variazione riguardante le Concessioni Demaniali Marittime con finalità turistico ricreative, in coerenza con le disposizioni della L.R della Calabria 21 dicembre 2005, n. 17, così come modificata dalla LR 9 maggio 2017, n. 16 (Norme di salvaguardia e disposizioni in materia di rilascio di concessioni demaniali marittime. Modifiche agli articoli 9, 14 e 18 della LR 17/2005), del Piano d'Indirizzo Regionale della Calabria (PIR), degli altri atti di pianificazione ed indirizzo regionali competenti in materia, avvia, attraverso il presente avviso, una procedura per consentire attività finalizzate alla valorizzazione della capacità turistico-ricreativa dell'arenile, tramite iniziative private in grado di attrezzare la spiaggia nel rispetto delle zone destinate alla libera balneazione.

In esecuzione alla deliberazione G. C. n. 61 del 30.10.2018 ed alla determinazione n. 186 del 13.12.2018 per quanto sopra si potranno rilasciare concessioni demaniali marittime a carattere stagionale a norma dell'art. 14 della LR n. 17/2005, così come novellato dall'art. 2 della LR 9 maggio 2017, n. 16:

1. *Dalla data di entrata in vigore del PIR e fino all'entrata in vigore del PCS, formato ed adeguato secondo le prescrizioni e indicazioni del PIR, non possono essere rilasciate nuove concessioni demaniali marittime, né essere autorizzate varianti sostanziali ai rapporti concessori in essere.*
2. *Nelle more dell'approvazione del PCS, in deroga a quanto disposto dal comma 1, possono essere rilasciate:*
 - a) *concessioni demaniali marittime stagionali:*
 - 1) *a supporto di attività ricettive alberghiere, villaggi turistici, campeggi e altre strutture ricettive che presentino analoghe caratteristiche, per comprovate esigenze, ai fini delle attività inerenti ai servizi di balneazione, a condizione che vengano rispettati i limiti e le condizioni stabiliti dalla presente legge, dal Codice della navigazione e dal relativo regolamento di esecuzione, nonché dalle vigenti normative di settore per l'utilizzazione ed occupazione delle aree demaniali marittime;*
 - 2) *per l'installazione di piccoli punti d'ormeggio senza realizzazione di opere a terra, per la posa di gonfiabili, di giochi smontabili per bambini e di chioschi di tipo omologato, nonché per la posa di tavolini e sedie in aree demaniali marittime prospicienti ad attività commerciali; le concessioni demaniali marittime stagionali per l'installazione di chioschi di tipo omologato non possono avere una durata superiore a centoventi giorni;*
 - b) *infavore di titolari di concessioni turistico - balneari:*
 - 1) *concessioni demaniali marittime suppletive per il mantenimento annuale delle strutture, al fine di esercitare attività economico - commerciali che vadano oltre la stagione estiva, a condizione che il pagamento delle pregresse annualità del canone demaniale e dell'addizionale regionale di cui all'articolo 9, comma 1, della legge regionale 31 dicembre 1971, n. 1 (Istituzione dei tributi propri della Regione Calabria), sia regolare e che non permangano occupazioni o innovazioni abusive sul demanio marittimo; il rilascio della licenza demaniale marittima suppletiva per il mantenimento delle strutture balneari per l'intero anno è, in ogni caso, subordinato all'autorizzazione paesaggistica di cui all'articolo 146 del d.lgs. 421/2004, al d.p.r. 31/2017 nonché a tutte le autorizzazioni ipermissi, le intese, i nulla osta prescritti dalla legge;*
 - 2) *concessioni demaniali marittime suppletive stagionali, nel caso di ripascimento naturale, per la mera posa di ombrelloni e sedie a sdraio, senza variazione del fronte mare concesso;*
 - c) *infavore di titolari di concessioni turistico - balneari, concessioni demaniali marittime suppletive per l'esecuzione di variazioni che si rendano necessarie al fine di adeguare le strutture a specifiche prescrizioni di legge, nonché ai fini del potenziamento e del miglioramento della qualità dei servizi che non comportino un aumento di superficie coperta superiore ai 15 metri quadrati.*
3. *Fino all'entrata in vigore del PCS le concessioni demaniali marittime di cui al comma 2 sono rilasciate dai comuni previo parere vincolante del dipartimento regionale competente in materia di demanio marittimo, nonché previa verifica della rispondenza con la normativa regionale e con gli obiettivi e gli indirizzi del PIR.*
4. *Per quanto non disposto dal presente articolo si osservano le norme del Codice della navigazione e del relativo regolamento di esecuzione. "*

In ottemperanza a quanto disposto dalla G.C. con deliberazione n. 61 del 30.10.2018 di raccogliere manifestazioni di interesse per l'assegnazione in via temporanea e senza diritto di insistenza di Concessioni Demaniali Marittime per la prossima stagione estiva 2019 nelle aree e/o zone demaniali come segue:

- 1) ZONA PER CHIOSCO-BAR:
Marina di Curinga - Lido Sirene n. 3 concessioni;
- 2) ZONA PER ALAGGIO NATANTI:
Marina di Curinga - Lido Sirene n. 1 concessione;

e, che le stesse, sono individuate per come riportato nelle planimetrie allegate alla determinazione n. 186 del 13.12.2018 di questa Area e non sono suscettibili di variazione alcuna.

Gli operatori interessati, in possesso dei requisiti stabiliti dalla specifica normativa in materia, potranno presentare entro le ore 13,00 del giorno Lunedì 28 gennaio 2019, apposita istanza corredata dai necessari allegati, con la dicitura: "Manifestazione di interesse al rilascio di Concessioni Demaniali Marittime a carattere stagionale anno 2019", da far pervenire con una delle seguenti modalità:

- a mezzo PEC: protocollo@pec.comune.curinga.cz.it
- tramite consegna diretta presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Curinga.

Per quanto non riportato nel presente avviso si rimanda alla vigente disposizione normativa in materia di Demanio Marittimo.

Sulla scorta delle istanze pervenute, gli Uffici Comunali preposti alla gestione del Demanio Marittimo provvederanno all'istruttoria del procedimento amministrativo finalizzato all'accoglimento o meno delle istanze, in coerenza dei contenuti del presente avviso e sempre che ricorrano tutti i presupposti di legge. Delle risultanze emerse se ne darà comunicazione agli interessati per gli eventuali successivi adempimenti necessari al perfezionamento dell'iter procedimentale.

Data di pubblicazione: Curinga, li 07.01.2018

Il Responsabile dell'Area Urbanistica e Servizi

+01 Cür,
1W\1.
- 0
|||||'''